

Số: /TB -UBND

Lam Vỹ, ngày tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mang tên bà Hứa Thị Hiền thường trú tại xóm Làng Há, xã Lam Vỹ huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn Cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 của chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều quy định chi tiết thi hành luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật Đất đai.

Căn cứ quyết định số 42/2014/QĐ-UBND 17/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, trên địa bàn Tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 4104/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 3679/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính chuẩn hóa lĩnh vực đất đai năm 2021 thuộc phạm vi chức năng quản lý của sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Xét đơn trình báo của bà Hứa Thị Hiền về việc mất 01 Giấy chứng nhận QSD đất số C 579128, số vào sổ 00067, do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 18

tháng 01 năm 1994 mang tên bà Hứa Thị Hiền, thường trú tại xóm Làng Há , xã Lam Vỹ, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, trình báo về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất. Lý do mất GCNQSD đất là Do sơ suất trong quản lý hồ sơ nên bà Hứa Thị Hiền đã đánh mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên.

UBND xã Lam Vỹ thông báo rộng rãi đến các ban ngành, đoàn thể, nhân dân trong xóm Làng Há về việc bà Hứa Thị Hiền, thường trú tại xóm Làng Há, xã Lam Vỹ trình báo bị mất Giấy chứng nhận QSD đất số số C 579128, số vào sổ 00067, do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 18 tháng 01 năm 1994 mang tên bà Hứa Thị Hiền

Địa điểm thông báo: - UBND xã Lam Vỹ;

- Nhà văn hóa các xóm trên địa bàn xã ;

- Ngân hàng NNPTNT huyện Định hóa;

- Ngân hàng CSXH huyện Định hóa;

- Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Chi nhánh Thái Nguyên – Phòng giao dịch huyện Định Hóa

**Danh sách thửa đất cụ thể như sau:*

Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích(m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
12	86	244	Thổ cư	Lâu dài
13	201	441	2 lúa	“
12	202	840	“	“
“	94	361	1 lúa	“

Thời gian thông báo là 30 ngày. Kể từ ngày 15 tháng 3 năm 2024 đến ngày 15 tháng 4 năm 2024. Trong thời gian thông báo là 30 ngày nếu không có đơn hoặc ý kiến nào khác gửi đến UBND xã Lam Vỹ thì UBND xã Lam Vỹ sẽ lập hồ sơ trình cơ quan cấp có thẩm quyền ra Quyết định hủy GCNQSD đất và cấp GCNQSD đất cho bà Hứa Thị Hiền theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NN&PTNT Định Hóa;

- Ngân hàng CSXH Định Hóa;

- Ngân hàng Bưu điện Liên Việt;

- Các xóm trên địa bàn xã;

- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hạc Văn Luận