

Số: 57 /TTr-UBND

Lam Vỹ, ngày 11 tháng 11 năm 2024

TỜ TRÌNH

Đề nghị thẩm định bản vẽ thi công và dự toán Công trình: Tường rào và các hạng mục công trình phụ trợ nhà trụ sở ban chỉ huy quân sự xã Lam Vỹ

Kính gửi :

- Ủy ban nhân dân huyện Định Hóa;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Định Hóa.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/ND-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP, ngày 26/6/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/ NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT, ngày 26/04/2024 của Bộ Kế hoạch và đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

Căn cứ Nghị quyết định số 47/NQ-HĐND ngày 22/7/2024 của HĐND xã Lam Vỹ. Về việc bổ sung, điều chỉnh danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, các công trình xây dựng cơ bản sử dụng nguồn thu cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Lam Vỹ năm 2024;

Căn cứ Quyết định định số 138/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của UBND xã Lam Vỹ. Về việc điều chỉnh bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND xã Lam Vỹ về việc Phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, thiết kế và dự toán chi phí khảo

sát, thiết kế xây dựng công trình và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Tư vấn khảo sát lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình Tường rào và các hạng mục công trình phụ trợ nhà trụ sở ban chỉ huy quân sự xã Lam Vỹ;

Căn cứ Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND xã Lam Vỹ về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu Tư vấn khảo sát lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình Tường rào và các hạng mục công trình phụ trợ nhà trụ sở ban chỉ huy quân sự xã Lam Vỹ;

Ủy ban nhân dân xã Lam Vỹ trình Phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Tường rào và các hạng mục công trình phụ trợ nhà trụ sở ban chỉ huy quân sự xã Lam Vỹ với các nội dung như sau:

I. Thông tin chung công trình:

1. Tên công trình: Tường rào và các hạng mục công trình phụ trợ nhà trụ sở ban chỉ huy quân sự xã Lam Vỹ.

2. Quy mô công trình:

a. Nhà xe:

- Toàn bộ hệ thống cột, vì kèo, xà gồ sử dụng thép hộp mạ kẽm, cột thép D113.5x1.8mm, kèo thép D76x1.4mm kết hợp thép D60x1.4mm. Xà gồ thép hộp 30x60x1.4mm. Mái lợp tôn liên doanh dày 0.4mm. Nền đổ bê tông đá 1x2 M200# dày 100mm .

b. Cổng, tường rào:

- Tường rào xây gạch chỉ M75# kết hợp lam bê tông, xây trát VXM M75#, trát dày 1,5cm. Giằng móng BTCT đá 1x2 M200#. Toàn bộ tường rào lăn sơn 03 nước hoàn thiện. Cánh cổng làm bằng thép hộp 50x50x1.8mm kết hợp thép hộp 30x30x1.2mm. Toàn bộ cánh cổng sơn 03 nước tổng hợp.

c. Nhà bếp:

- */ Phần móng:

- Móng bè bê tông cốt thép đá 1x2 m200#.

* Phần thân

- Toàn nhà xây gạch không nung, trát VXM M75# dày 1,5cm. Toàn nhà lăn sơn 3 nước.

- Cửa sổ , cửa đi làm bằng cửa nhôm hệ kính 6,38 kính trắng an toàn dày 6,38mm.

- Sen hoa sắt hộp 20x30x1.5mm

- Nền lát gạch LD kích thước 500x500mm.

- Tường bàn bếp ốp gạch 250x400mm cao 0.9m.

- Mái lợp tôn dày 0.4mm, xà gồ thép U80x40x3mm, trần tôn 3 lớp.

- Hệ thống cấp điện nước đồng bộ.

d. Mái vòm:

- Móng BTCT đá 1x2 M200#, cột thép tròn mạ kẽm D113.5 x1.8mm. Mái lợp tôn dày 0.4mm, xà gồ thép hộp mạ kẽm 30x60x1.4mm. Kèo thép hình mạ kẽm D60x1.4mm kết hợp D40x1.4mm.;

3. Cấp quyết định đầu tư: UBND huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

4. Đại diện chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Lam Vỹ.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Lam Vỹ, huyện Định Hóa.

6. **Giá trị dự toán xây dựng công trình: 646.273.373 đồng.**

Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm bảy mươi ba nghìn ba trăm bảy mươi ba đồng./.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 529.902.536 đồng.
- Chi phí quản lý dự án 13.526.253 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 62.957.143 đồng.
- Chi phí khác: 8.848.900 đồng.
- Chi phí dự phòng: 31.402.541 đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu cấp quyền sử dụng đất, nguồn ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

8. Nhà thầu lập thiết kế và dự toán xây dựng: Ban quản lý đầu tư xây dựng huyện Định Hóa.

9. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Hoàn thiện cơ sở vật chất, đảm bảo hoạt động cho Ban chỉ huy quân sự xã.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025

II. Danh mục hồ sơ gửi kèm bao gồm:

1. Văn bản pháp lý:

- Căn cứ Nghị quyết định số 47/NQ-HĐND ngày 22/7/2024 của HĐND xã Lam Vỹ. Về việc bổ sung, điều chỉnh danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, các công trình xây dựng cơ bản sử dụng nguồn thu cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Lam Vỹ năm 2024;

- Căn cứ Quyết định định số 138/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của UBND xã Lam Vỹ về việc điều chỉnh bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:

STT	Tên hồ sơ	Số bản
1	Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	01

Với các nội dung nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Lam Vỹ trình Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Định Hóa thẩm định, phê duyệt bản vẽ thi công và dự toán

xây dựng công trình, để làm cơ sở cho việc triển khai thực hiện các bước tiếp theo ./.

Nơi nhận :

- UBND huyện Định Hóa;
- Phòng KT&HT;
- Lưu: TCKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hạc Văn Luận