

Số: /TB-UBND

Lam Vỹ, ngày 10 tháng 3 năm 2025

### THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Cúc thường trú tại xóm Khau Lang, xã Tân Thịnh, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15.

Căn cứ Quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 09 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Định Hóa thời kỳ 2021- 2030;

Căn cứ Quyết định số 2813/QĐ-UBND ngày 13 tháng 11 năm 2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ đơn đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của Phạm Thị Cúc thường trú tại xóm Khau Lang, xã Tân Thịnh, huyện Định hóa, tỉnh Thái Nguyên;

Sau khi thu thập hồ sơ và Hội đồng đăng ký đất đai thực hiện xét duyệt thửa đất (hoặc các thửa đất) của bà Phạm Thị Cúc. Ủy ban nhân dân xã Lam Vỹ thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Cúc thường trú tại xóm Khau Lang, xã Tân Thịnh, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên; cụ thể:

\* Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND xã Lam Vỹ;

- Nhà Văn hoá xóm Tam Hợp; Nhà Văn hóa xóm Khau Lang (*Đề nghị đồng chí trưởng xóm thông báo tới toàn thể các hộ gia đình, cá nhân và niêm yết công khai Thông báo của UBND xã Lam Vỹ tại Nhà văn hóa 2 xóm trên*)

- Cổng thông tin điện tử của xã Lam Vỹ: <https://lamvy.dinhhoa.thainguyen.gov.vn>

\* Thời gian niêm yết công khai khai là 15 ngày (*Từ ngày 11 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 26 tháng 3 năm 2025*).

*(Có hồ sơ và danh sách công khai kèm theo)*

Trong thời gian thông báo niêm yết công khai; tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào không đồng ý với kết quả kiểm tra trên thì gửi đơn đến UBND xã Lam Vỹ để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết và UBND xã Lam Vỹ sẽ hoàn thiện hồ sơ để trình cơ quan cấp có thẩm quyền theo quy định.

Vậy, UBND xã Lam Vỹ thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Cúc để các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức trên địa bàn xã Lam Vỹ được biết.

***Nơi nhận:***

- Phòng TN&MT;
- CNVPĐKĐĐ huyện Định Hóa;
- xóm Tam Hợp;
- xóm Khau Lang xã Tân Thịnh;
- Lưu: VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Hạc Văn Luận**



ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ LAM VỸ

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Phạm Thị Cúc	Xóm Khau Lang xã Tân Thịnh, huyện Định Hóa	Xóm Tam Hợp xã Lam Vỹ, huyện Định Hóa	118	124	182,6	9/1994	Nhận chuyển nhượng của ông Đặng Văn Nghĩa từ tháng 9 năm 1994	LUC	Không có tài sản	Không	Phù hợp
				118	137	740,7	9/1994		LUC	Không có tài sản	Không	Phù hợp
				118	144	543,7	9/1994		LUC	Không có tài sản	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/3/2025 đến hết ngày 26/3/2025 Tại địa điểm: Nhà văn hóa xóm Tam Hợp và nhà Văn hóa xóm Khau Lang xã Tân Thịnh và nhà 1 cửa UBND xã Lam Vỹ.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lam Vỹ để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lam Vỹ, ngày 10 tháng 3 năm 2024

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**

**Hạc Văn Luận**

